

Obec Tekovský Hrádok podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm d), e) a g) zák.č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 582/2004 Z.z. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov , zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov , vydáva pre územie obce Tekovský Hrádok

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

č.....

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČASŤ PRVÁ

§1

Základné ustanovenia

1. Obecne zastupitelstvo v Tekovskom Hrádku podľa § 11 ods. č písm.d) zák.369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a § 98 zák. č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov , týmto VZN zavádza na území obce Tekovský Hrádok, nasledovné miestne dane a poplatky:
 1. Daň z nehnuteľnosti
 2. Daň za psa
 3. Daň za užívanie verejného priestranstva
 4. Daň za jadrové zariadenie
 5. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady(ďalej len poplatok)
2. Zdaňovacím obdobím vyššie uvedených miestnych dani a poplatkov je kalendárny rok
3. Územím Obce Tekovský Hrádok sa rozumie katastrálne územie Horný Tekovský Hrádok a Dolný Tekovský Hrádok.

§2

Daň z pozemkov

1. Správca dane ustanovuje na území obce hodnotu pozemku , ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku
 - a) orná pôda, chmeľnice,vinice,ovocné sady, trvalé trávnaté porasty v k.ú. Dolný Tekovský Hrádok
0,9420€ / m²
 - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty v k.ú. Horný Tekovský Hrádok
0,9533 € / m²
 - b) záhrady
1,32 €/ m²
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
1,32 €/m²
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky

využívané vodné plochy,
e) stavebné pozemky

13,27 €/m²

§ 3 Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Tekovský Hrádok ročnú sadzbu dane pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,30%
b) záhrady	0,40%
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,25%
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,25%
e) stavebné pozemky	0,25%

§4 Daň zo stavieb

1. Správca dane určuje pre všetky stavby na území obce Tekovský Hrádok sadzbu dane zo stavieb vo výške

a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,033 €/ m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,033 €/m ²
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát , domčekov na individuálnu rekreáciu	0,099 €/m ²
d) samostatne stojace garáže, a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,132 €/m ²
e) priemyselné stavby , stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,165 €/m ²
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,	0,331 €/m ²
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,099 €/m ²

Správca dane určuje príplatok pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia

0,02€ / m²

§5 Daň z bytov

1. Správca dane určuje daň z bytov a nebytových priestorov

0,033 €/m²

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške

a) 100% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a z bytov vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie .

b) Správca dane (ne)ustanovuje vekovú hranicu občanov starších ako 62 rokov, na poskytnutie zníženia dane zo stavieb , ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

c) Podklady pre uplatnenie nároku na zníženie dani zo stavieb podľa § 6 ods. 1 písm. a) daňovník, ktorý si prvýkrát uplatňuje nárok na zníženie daní, alebo u ktorého už predložené podklady preukaz ZŤP,ZŤP-S stratili platnosť, predloží najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia , Ak si daňovník neuplatní v zdaňovacom období nárok na zníženie dane, nárok na zníženie dane za toto obdobie zaniká.

§ 6

Vyrubenie a platenie dane

1. Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľnosti pri fyzických osobách,(ďalej len FO) a právnických osobách ,(ďalej len PO) ,je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
2. Správca dane určuje , že vyrubená daň z nehnuteľnosti pri FO, samostane hospodáriaci roľníci (SHR) a PO, ktorých daň je prevažne poľnohospodárskej výroby, je splatná v štyroch rovnakých splátkach :
 1. splátka je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
 2. splátka je do 31.júla
 3. splátka je do 30.septembra
 4. splátka je do 30.novembra
3. Daň možno zaplatiť v hotovosti do pokladnice správcu dane do 331,94 €, prevodom z účtu v peňažnom ústave, vkladom v hotovosti na účet správcu dane. Pri platbe je daňovník povinný uviesť variabilný symbol, ktorý je uvedený na platobnom výmere.

ČASŤ DRUHÁ

Daň za psa

§ 7

1. Sadzba dane je určená za jedného psa a kalendárny rok **4,00 €**
2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka .

§ 8

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane, t.j. Prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom pes dovršil 6 mesiacov veku a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom ,alebo držiteľom psa.
2. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 9

Oznamovacia povinnosť

1. Pri oznámení vzniku daňovej povinnosti k dani za psa, daňovník je povinný vyplniť a predložiť správcovi dane tlačivo Priznanie k dani za psa, ktoré sa nachádza u správcu dane , ktoré obsahuje identifikačné údaje vlastníka, držiteľa psa, miesto umiestnenia psa, identifikačné údaje o psovi.
2. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
3. Daňovník je povinný v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane

všetky skutočnosti , ktoré majú vplyv na zmenu výšky dane najneskôr do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali, vrátane zmeny adresy daňovníka , zmeny adresy držania resp. Chovania psa a údajov podliehajúcich evidencii v zmysle zák. č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
5. Zánik daňovej povinnosti preukáže daňovník potvrdením o úhyne psa, o odpredaji resp. Vyplnením tlačiva Odhlásenie psa z evidencie, kde vyplní identifikačné údaje vlastníka, držiteľa psa, číslo známky psa a dôvody odhlásenia psa.

§ 10

Platenie dane za psa

1. Obec vyrubí daň rozhodnutím, vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň je možné zaplatiť v hotovosti do pokladnice na Obecnom úrade v Tekovskom Hrádku, alebo prevodom na účet obce Tekovský hrádok.

§ 11

Oslobodenie od dane

Správca dane ustanovuje, že od dane za psa oslobodzuje , psov so špeciálnym výcvikom, ktorých vlastníkom je FO alebo PO zabezpečujúca ochranu občanov a majetku, alebo vodenie nevidomých občanov. Spôsob preukazovania, dokladom, o špeciálnom výcviku psov.

ČASŤ TRETIA

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 12

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva
2. Verejným priestranstvom obce sa na účely tohto Všeobecne záväzného nariadenia rozumejú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie
 - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb alebo predaj tovaru,
 - umiestnenie stavebného zariadenia , predajného zariadenia , zariadenia cirkusu, lunaparku a iných zábavných atrakcií,
 - umiestnenie skládky akéhokoľvek materiálu,
 - dočasné alebo trvalé parkovanie osobných a nákladných motorových vozidiel,
4. Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 13

Oznamovacia povinnosť.

1. Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí a skončení užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane , najneskôr jeden deň pred začatím užívania verejného priestranstva.

§ 14

Sadzba dane

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva stanovuje obec **0,33€ za m² / deň ,** za každý aj začatý m², osobitného užívania, za každý aj začatý deň osobitného užívania

verejného priestranstva

§ 15

Oslobodenie od dane

1. Správca dane oslobodzuje od platenia dane za užívanie verejného priestranstva daňovníka, počas trvania výstavby, ktorý na základe riadneho stavebného povolenia stavia, rekonštruje, modernizuje svoj rodinný dom, a má stiesnené pomery na uloženie stavebného materiálu alebo zariadenia

§ 16

Vyrubovanie a platenie dane.

1. Správca dane vyrubí daň za užívanie verejného priestranstva rozhodnutím
2. Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná ihneď pri jednorázovom užívaní verejného priestranstva, do pokladnice obecného úradu. Pri dlhodobjšom užívaní verejného priestranstva je daň splatná do 15 dní odo nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Daň za jadrové zariadenie

§ 17

Základ dane

1. Základom dane je výmera katastrálneho územia Obce Dolný Tekovský Hrádok a katastrálneho územia Horný Tekovský Hrádok v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.

§ 18

Sadzba dane

1. Sadzba dane je v obci Tekovský Hrádok, ktorej zastavané územie alebo jeho časť sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Mochovciach začlenená v pásme nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru oblasti ohrozenia.....**0,0013€ za m²**
nad 2/3 polomeru v oblasti ohrozenia**0,0006€ za m²**

§ 19

Vyrubenie a platenie dane

1. Daň za jadrové zariadenie sa vyrubí rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok
2. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 20

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti

ČASŤ PIATA

Poplatok

§ 21

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od

fyzických osôb (ďalej len FO) a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu

2. Správca poplatku stanovuje, že poplatníkom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady okrem elektroodpadov , použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od FO a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu je
- Fyzická osoba, ktorá má na území obce trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo objekt , ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako je podnikanie
 - Právnická osoba, ktorá je oprávnená alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
 - Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
 - Poplatok za drobný stavebný odpad , uhradí poplatník v hotovosti správcovi dane o čom sa poplatníkovi vydá príjmový pokladničný doklad , len vtedy keď poplatník tento odpad odovzdá na miesto určené obcou.
Poplatok sa platí za skutočne odovzdané množstvo drobného stavebného odpadu .
 - Poplatníkom nie je osoba, ktorá má s poplatníkom právny vzťah, na základe ktorého užíva priestory nehnuteľnosti na trvalé alebo prechodné ubytovanie užíva priestory nehnuteľnosti z dôvodu plnenia pracovno- právneho vzťahu vykonáva pre poplatníka práce, alebo mu poskytuje služby,

§ 22

Sadzba poplatku

- Správca poplatku Obec Tekovský Hrádok týmto Všeobecne záväzným nariadením určuje, že poplatok za komunálny odpad bude
 - množstvový zber**
 - drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.....0,0039/kg**
 - osobu a kalendárny deň.....0,0200 €**
- Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatku za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 23

Vyrubenie a splatnosť poplatku

- Poplatok obec vyrubí rozhodnutím na kalendárny rok, pre poplatníkov podľa § 21 ods.2 písm.a,b,c,
- Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- Poplatok je možné zaplatiť v hotovosti do pokladnice obecného úradu alebo bezhotovostne na účet obce. Pri všetkých formách platenia je poplatník povinný uvádzať pridelený variabilný symbol, (variabilným symbolom je číslo platobného výmeru)
- Ak v priebehu kalendárneho roka zanikne poplatková povinnosť poplatníkovi, resp. Nastanú zmeny u ostatných členov domácnosti, vráti správca dane poplatníkovi pomernú časť poplatku.

§ 24

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti.

- Poplatková povinnosť vzniká dňom prihlásenia sa trvalý alebo prechodný pobyt, alebo dňom práva užívať byt, nebytový priestor alebo inú nehnuteľnosť v obci, alebo dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účely podnikania.
- Poplatková povinnosť zaniká dňom odhlásenia sa z trvalého alebo prechodného pobytu na území obce, alebo dňom prevodu alebo prechodu vlastníctva k nehnuteľnosti na území obce, alebo výpovede z nájmu, alebo ukončenie podnikania.

§ 25

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník oznámi správcovi poplatku všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na vznik a zánik poplatkovej povinnosti, alebo zmenu výšky poplatku, v lehote do jedného mesiaca,
2. Poplatník si plní oznamovaciu povinnosť, aj za ostatných členov domácnosti.
3. Poplatník spolu s oznámením skutočností, ktoré majú vplyv na vznik a zánik poplatkovej alebo zmenu výšky poplatku, predloží správcovi poplatku doklady, ktoré odôvodňujú zníženie poplatku, t. j. Potvrdenie z inej obce, mesta, zo školy, zo zamestnania, z ubytovne.
4. Ak poplatník neoznámi správcovi poplatku skutočnosti, ktoré majú vplyv na vznik a zánik poplatkovej povinnosti v lehote do jedného mesiaca, správca poplatku nebude na ne v priebehu kalendárneho roka prihliadať.
5. Ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, správca dane oznámi a určí poplatok podľa pomôcok.

§ 26

1. Obec poplatok zníži za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe dokladu, potvrdením z inej obce alebo mesta, ubytovacieho zariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava, alebo sa nezdržiaval na území obce.

ČASŤ ŠIESTA

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol vyvesený na web stránke úradná tabuľa dňa 26.11.2015
2. Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku sa na tomto Všeobecnom záväznom nariadení obce Tekovský Hrádok č. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa....., uzn. č.
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Tekovský Hrádok nadobudne účinnosť 15 dňom od vyvesenia.
4. Dňom účinnosti tohoto Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) sa zrušuje VZN obce Tekovský Hrádok č. 1/2012 zo dňa 14.12.2012 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

v Tekovskom Hrádku, dňa 26.11.2015

Vojtech Ožvald v.r.
starosta obce

