

Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva
v Tekovskom Hrádku,
dňa 6.júna 2019

Uzn.č. 6-11 /2019

Zápisnica
z rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku,
dňa 6.6.2019

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Zámena pozemkov medzi obcou a Rímsko-katolíckou cirkvou
4. Správa audítora z auditu účtovnej závierky
5. Zmena územného plánu obce
6. Rekonštrukcia kultúrneho domu - informácia
7. Projekty MAS
8. Informácie o MDD
9. Prehodnotenie splnenia podmienok dané Štátnym stavebným dozorom p.Somogyimu
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Ukončenie

Rokovanie:

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce pán Vojtech Ožvald . Podľa priloženej prezenčnej listiny konštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať aj je uznášania schopné. P.poslanec Agg sa ospravedlnil Poslanci OZ jednohlasne schválili program rokovania OZ

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók		Jozef Gergö
proti					
zdržal					
neprítomní				Zoltán Agg	

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Pán starosta za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Mariana Bertóka a Tibora Bertóka do

návrhovej komisie p. Andreja Bertóka a Gergő Jozefa a zapisovateľku Mgr. Gizelu Bodnáríkovú. Poslanci OZ schválili zloženie komisii.

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók		Jozef Gergő
proti					
zdržal					
neprítomní				Zoltán Agg	

3. Záměna pozemkov medzi obcou a Rímsko-katolíckou cirkvou

Pán starosta privítal na zasadnutí OZ aj p.farára kat.cirkvi p.Alexandra Staníka z farnosti Kalná nad Hronom. P.starosta pripomenul poslancom, že už v roku 2015 sa skončila nájomná zmluva medzi Obcou a cirkvou o užívaní parc. č.2/1 a 3/1 v kat.území obce Dolný Tekovský Hrádok, na ktorom obec postavila oddychovú zónu pre občanov obce. Preto požiadala cirkev o záměnu pozemkov. Pán farár tlmočil poslancom, že Biskupstvo v Nitre súhlasí s výmenou týchto pozemkov v celkovej výmere 3 606 m² za ornú pôdu vo výmere cca 3-4 ha, alebo súhlasí s odpredajom týchto pozemkov za cenu 3,15 eur/m², ktorú ponúkla obec. Starosta navrhol preto poslancom výmenu pozemkov, čo je pre obec výhodnejšie. Poslanci jednohlasne súhlasili s výmenou a splnomocnili starostu obce s vybavením výmeny z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók		Jozef Gergő
proti					
zdržal					
neprítomní				Zoltán Agg	

4. Správa audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2018

Mgr.Gizela Bodnáríková- ekonómka obce, predložila poslancom správu audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2018. Poslanci nemali pripomienky a správu jednohlasne brali na vedomie.

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók		Jozef Gergő
proti					
zdržal					
neprítomní				Zoltán Agg	

5. Zmena územného plánu obce

P.starosta prečítal poslancom žiadosť Ing.Eriky Balyovej o rozšírenie územného plánu obce, na pozemok, ktorý je mimo zastavaného územia obce na plochy bývania, nakoľko v rámci jednoduchej pozemkovej úpravy jej boli tieto pozemky vymerané mimo plochy bývania. Chcela by tieto pozemky predať ako stavebné, ale výstavbu jej na týchto pozemkoch neumožňuje záväzný ÚP obce. P.starosta povedal poslancom, že do ďalšieho zasadnutia zistí podrobnosti o možnosti rozšírenia ÚP obce.

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók	Zoltán Agg	Jozef Gergő
proti					
zdržal					

6. Rekonštrukcia kultúrneho domu - informácia

P.starosta informoval poslancov o stave projektu rekonštrukcie KD a OcÚ, Informoval ich, že sa stretol s dodávateľom, ktorý prisľúbil, že rekonštrukciu vykoná čo v najkratšom termíne. Pán starosta pripomenul poslancom, že prostriedky z eurofondov dostane obec až po vyúčtovaní – refundáciou, preto navrhuje prijať krátkodobý prekleňovací úver z Prima banky s úrokom 1%, na obdobie od úhrady do refundácie vo výške 80 tis.eur. Zvyšné financie má obec k dispozícii z RF. Poslanci jednohlasne súhlasili a poverili starostu obce s vybavením úveru.

za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók		Jozef Gergő
proti					
zdržal					
neprítomní				Zoltán Agg	

7. Projekty MAS

P.starosta informoval poslancov, je možnosť podania projektu v MAS Tekov Hont v opatrení PRV SR 7.5 – podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov na verejné využitie. Z tohto opatrenia sa môžu obnoviť rôzne kultúrne a historické objekty, budovanie cyklotrás, náučných chodníkov, drobných obslužných zariadení pre turistov a pod. Nakoľko obec chcela zrekonštruovať oplotenie okolo multifunkčného ihriska, ktoré by spadalo do opatrenia 7.4, musí teraz predložiť iný projekt napr. na náučný chodník s altánkom, ktoré by a využívalo aj pri multifunkčnom ihrisku. P. Bodnáríková predloží návrhy v kancelárii MAS.

8. Informácie o MDD

P.starosta informoval poslancov, že oslavy MDD sa uskutočnia už tradične – 15.6.2019 – zájazd do kúpaliska Vadaš v Štúrove pre rodiny, so vstupom na kúpalisko, obed a večera.

9. Prehodnotenie splnenia podmienok dané Štátnym stavebným stavebným dozorov p. Somogyimu

P.Bodnáríková prečítala list Štátneho stavebného dozoru, v ktorom je termín odstránenia zrútenej časti strechy p. Somogyiho do 30.5.2019. Tento termín Somogyi nespĺnil. Preto poslanci poverujú ŠSD s pokračovaním správneho konania voči p.Síomogyimu.

10. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že hody v obci budú 8.9.2019

11. Diskusia

12. Návrh na uznesenie

Uzn.č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) prerokovalo

- predložený program rokovania
- b) **schvaľuje**
predložený program rokovania

Uzn.č. 7/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) za overovateľov: p.Mariana Bertóka a Tibora Bertóka
b) za členov návrhovej komisie : p. Gergő Jozefa a p. Andreja Bertóka

Uzn.č. 8/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Tekovský Hrádok a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Kalná nad Hronom, ul.29.augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom, a to nasledovne:

- Obec Tekovský Hrádok prevedie vlastnícke právo zámenou na Rímskokatolícku cirkev, farnosť Kalná nad Hronom nasledovné pozemky vo vlastníctva obce v kat.území Dolný Tekovský Hrádok – pozemok parcely registra „E“, **parc.č. 778** –orná pôda vo výmere 27 976 m² a pozemok parcely registra „E“, **parc.č.784** – orná pôda vo výmere 4 535 m² zapísaný na liste vlastníctva č.1, a zároveň
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kalná nad Hronom, prevedie vlastnícke právo zámenou na Obec Tekovský Hrádok nasledovné pozemky v kat.území Dolný Tekovský Hrádok, vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kalná nad Hronom – pozemok parcely registra „C“, **parc.č. 2/1** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 144 m² a pozemok parcely registra „C“, **parc.č.3/1** – záhrada vo výmere 2 462 m², zapísanej v liste vlastníctva č.30

a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou v Obce Tekovský Hrádok, zámena sa na základe súhlasu záujemcu o prevod bude realizovať bezodplatne.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že zámena pozemkov sa realizuje ako vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, na ktoré mala Obec Tekovský Hrádok podpísanú nájomnú zmluvu do 31.08.2015, a v trvaní nájomného vzťahu Obec Tekovský Hrádok vybudovala na týchto pozemkoch športovú a oddychovú zónu pre občanov obce.

Uzn.č. 9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **prerokovalo**
žiadosť Ing.Eriky Balya o rozšírenie územného plánu obce Tekovský Hrádok
- b) **ukladá**

starostovi obce informovať sa o možnostiach rozšírenia územného plánu obce Tekovský Hrádok do nasledujúceho zasadnutia OZ

Uzn.č. 10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) prerokovalo

dôvodovú správu k prijatiu návratných zdrojov financovania

b) schvaľuje

- prijatie návratných zdrojov financovania – krátkodobého bankového úveru na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami obce v sume 80 000,- eur

v súlade s dodržaním podmienok ustanovenia § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Uzn.č. 11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) konštatuje

že p. Karol Somogyi nesplnil v termíne do 30.5.2019 opatrenia nariadené ŠSD v Leviciach zo dňa 15.3.2019

b) poveruje

orgán štátneho stavebného dohľadu v Leviciach s pokračovaní v správnom konaní voči p.Karolovi Somogyimu.

11. Ukončenie

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný , starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Overovatelia :

Marian Bertók

Tibor Bertók

Vojtech Ožvald
starosta obce

zapísala Mgr. Gizela Bodnáríková
dňa 6.6.2019