

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku konaného dňa 11.3.2022

Prítomní:

poslanci OZ: Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, Andrej Bertók

starosta obce: Vojtech Ožvald

zamestnanci obecného úradu a verejnosť: vid'. priloženú prezenčnú listinu ako prílohu k zápisnici

Neprítomní:

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení OZ
6. Voľba hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok
7. Návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku- Križovič
8. Návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku- Tiško
9. Návrh kandidátov na prísediach na Okresný súd Leice na obdobie 2022 – 2026
10. Prerokovanie žiadosti o prenájom obecných pozemkov – Dávid Mészáros
11. Žiadosť o územnoplánovaciú informáciu a vyjadrenie k možnosti umiestnenia stavby
12. Interpelácia poslancov
13. Diskusia

K bodu č. 1 - Zahájenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Prítomní boli 5 poslanci. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu č. 2 - Návrh programu rokovania OZ

Starosta obce prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z poslancov nemal doplňujúce návrhy k programu rokovania obecného zastupiteľstva, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku
schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.3 - Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice pán starosta určil poslancov: Zoltán Agg a Marian Bertók , za zapisovateľku určil Bc. Renátu Beláňovú.

K bodu 4 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie v nasledovnom zložení: Andrej Bertók, Tibor Bertók . Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

volí

návrhovú komisiu v zložení: Andrej Bertók a Tibor Bertók

hlasovanie - za: 2 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce konštatoval, že nakoľko zo strany OZ bolo prijaté uznesenie na zverejnenie zámeru odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok, tieto zámery boli zverejnené a na dnešné rokovanie OZ sú predložené návrhy zmlúv na odpredaj pozemkov.

Návrh na uznesenie č. 28//2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa:

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 5 - Voľba hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok

Starosta obce vyzval predsedu komisie na otvorenie obálok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok, aby informoval o výsledku otvárania obálok. Predseda komisie informoval, že na obecný úrad do určeného termínu bola doručená 1 obálka od pani PhDr. Alžbety Kádašiovej, bytom Hviezdoslavova 802/21, 937 01 Želiezovce. Konštatoval, že menovaná uchádzačka všetky požadované dokumenty priložila k svojej žiadosti. Nakoľko do rozpravy sa

neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku v zmysle § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) berie na vedomie závery komisie na otváranie obálok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok
- b) určuje vykonať voľbu hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok spôsobom verejného hlasovania
- c) volí za hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok pani PhDr. Alžbetu Kádašiovú, s pracovným úväzkom 25% na obdobie 6 rokov od 1. apríla 2022
- d) určuje

hlavnému kontrolórovi plat v zmysle § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zvýšenú o 30% v zmysle § 18c ods. 5.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že do funkcie hlavnej kontrolórky obce Tekovský Hrádok bola zvolená pani PhDr. Alžbeta Kádašiová.

K bodu č. 7 - Návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku

Starosta obce informoval poslancov, že zámer na odpredaj predmetného pozemku bol zverejnený v zákonnej lehote. Poslancom je predložený návrh kúpnej zmluvy. Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní „Návrhu Kúpnej zmluvy pre p. Gabriel Križovič bytom Tekovský Hrádok 87 o odkúpení pozemku vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok schvaľuje

- a) Prevod nehnuteľnosti parcela č. 94/46 ostatná plocha o výmere 414m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Horný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 5382 Eur, v prospech p. Gabriela Križoviča, bytom Tekovský Hrádok 87. Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že daný pozemok je vzhľadom k malej výmere a umiestneniu pre obec Tekovský Hrádok nevyužiteľný.
- b) Znenie kúpnej zmluvy v predloženom znení.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.8-Návrh kúpnej zmluvy za odpredaj pozemku.

Starosta obce informoval poslancov, že zámer na odpredaj predmetného pozemku bol zverejnený v zákonnej lehote . Poslancom je predložený návrh kúpnej zmluvy. Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní „Návrhu Kúpnej zmluvy pre p. Ján Tiško, Mária Tišková bytom Kremnická 3, Nitra o odkúpení pozemku vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok
schvaľuje

- c) Prevod nehnuteľnosti parcela č. 90/7 a 94/45 zastavaná plocha o výmere 54m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Horný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 5382 Eur, v prospech p. Ján Tiško , Mária Tišková, bytom Kremnická 3, Nitra

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že daný pozemok je vzhľadom k malej výmere a umiestneniu pre obec Tekovský Hrádok nevyužiteľný.

- d) Znenie kúpnej zmluvy v predloženom znení.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.9 Návrh kandidátov na prísediacích na Okresný súd Levice na obdobie 2022-2026

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebná určiť kandidáta na prísediacu na Okresný súd. Za kandidáta navrhli Hildu Némethovú, bytom Tekovský Hrádok 67, Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku navrhuje za kandidáta na prísediaceho Hildu Némethovú, bytom Tekovský Hrádok 67. Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa:

K bodu č. 10 Prerokovanie žiadosti o prenájom obecného pozemku.

Starosta obce informoval poslancov, že zámer na prenájmu obecného pozemku. Poslancom je predložená žiadosť občana. Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní žiadosti o prenájom pozemku
Schvaľuje

- e) Prenájom nehnuteľnosti parcela č. reg. C 161/1 orná pôda o výmere 1232m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Dolný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 15 Eur mesačne, v prospech p. Dávida Mészárosa, bytom Tekovský Hrádok 163, 935 51

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.11 Žiadosť o územnoplánovaciu informáciu a vyjadrenie k možnosti umiestnenia stavby

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti o územnoplánovaciu informáciu. K výstavbe rodinného domu. Nakoľko do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať. Obecné nemá žiadne námietky z výstavbou RD. Umiestnenie stavby nie je v rozpore s územným plánom obce.

K bodu č. 8 - Interpelácia poslancov

Do interpelácie poslancov neboli vznesené pripomienky a návrhy zo strany poslancov, preto starosta obce uzatvoril tento bod programu.

K bodu č. 9 - Diskusia

V rámci diskusie starosta obce informoval poslancov o tom, že zápis detí do 1. ročníka v Kalnej nad Hronom sa uskutoční dňa 07.04.2022 od 13:00 do 16:00 hod. Rodič zápisu sa môže zúčastniť osobne, alebo formou elektronickej prihlášky.

Ďalej informoval, že dňa 12.3.2022 v sobotu na Hrone v okolí „Štrkoviska“ sa uskutoční zber odpadu.

Do diskusie sa prihlásil pán poslanec

K bodu č. 10 - Záver

Starosta obce Vojtech Ožvald sa poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť.

Vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za ukončené.

Be- kopr
Zapísala: ~~Mgr.~~ Renáta Beláňová



Overovatelia:

A 99
.....
Beláňová
.....

V Tekovskom Hrádku, dňa 16.03.2022

kopr *Beláňová*

Uznesenia OZ Tekovský Hrádok zo zasadnutia dňa 11. marca 2022

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.27/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

berie na vedomie

overovateľov a zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ v Tekovskom Hrádku.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku na návrh starostu obce

volí:

návrhovú komisiu v zložení :

1. Andrej Bertók poslanec OZ.
2. Tibor Bertók poslanec OZ.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, , Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku v zmysle § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) berie na vedomie

závery komisie na otváranie obálok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok

b) určuje

vykonať voľbu hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok spôsobom verejného hlasovania

c) volí

za hlavného kontrolóra obce Tekovský Hrádok pani PhDr. Alžbetu Kádašiovú, s pracovným úväzkom 25% na obdobie 6 rokov od 1. apríla 2022

d) určuje

hlavnému kontrolórovi plat v zmysle § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zvýšenú o 30% v zmysle § 18c ods. 5.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, Jozef Gergő, Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní „Návrhu Kúpnej zmluvy pre p. Gabriel Križovič bytom Tekovský Hrádok 87 o odkúpení pozemku vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok

schvaľuje

a) Prevod nehnuteľnosti parcela č. 94/46 ostatná plocha o výmere 414m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Horný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 5382 Eur, v prospech p. Gabriela Križoviča , bytom Tekovský Hrádok 87 .

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že daný pozemok je vzhľadom k malej výmere a umiestneniu pre obec Tekovský Hrádok nevyužiteľný.

b) Znenie kúpnej zmluvy v predloženom znení.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

a) Znenie kúpnej zmluvy v predloženom znení.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č.31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní „Návrhu Kúpnej zmluvy pre p. Ján Tiško, Mária Tišková bytom Kremnická 3, Nitra o odkúpení pozemku vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok

schvaľuje

- a) Prevod nehnuteľnosti parcela č. 90/7 a 94/45 zastavaná plocha o výmere 54m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Horný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 5382 Eur, v prospech p. Ján Tiško , Mária Tišková, bytom Kremnická 3, Nitra

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že daný pozemok je vzhľadom k malej výmere a umiestneniu pre obec Tekovský Hrádok nevyužiteľný.

- b) Znenie kúpnej zmluvy v predložennom znení.

hlasovanie - za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku navrhuje za kandidáta na prísediaceho Hildu Némethovú, bytom Tekovský Hrádok 67.

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, , Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní žiadosti o prenájom pozemku Schvaľuje

- a) Prenájom nehnuteľnosti parcela č. reg. C 161/1 orná pôda o výmere 1232m², vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Tekovský Hrádok, v k. ú. Dolný Tekovský Hrádok, na LV č.1, registra C-KN, a to podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 15 Eur mesačne, v prospech p. Dávida Mészárosa, bytom Tekovský Hrádok 163, 935 51

Hlasovanie:

za: 4 (Zoltán Agg, Marián Bertók, Tibor Bertók, , Andrej Bertók)

proti: 0

zdržal sa: 0

Vojtech Ožvald
starosta obce

