

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku

konaného dňa 16.6.2026

Prítomní:

poslanci OZ: Jozef Gergö, Marián Bertók , Nikoleta Gergöová, Ing. Ľuboš Ďurina starosta obce:

Vojtech Ožvald

zamestnanci obecného úradu a verejnosť: vid'. priloženú prezenčnú listinu ako prílohu k zápisnici

Neprítomní:

Program:

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok
6. Správa hlavnej kontrolórky č.1 - prevod majetku obce nad 20 000eur
7. Správa hlavnej kontrolórky č. 3- vybavovanie sťažností
8. Záverečný účet 2026
9. Výročná správa 2026
10. Schválenie kúpnej zmluvy ZSdis a.s.
11. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremene ZSdis a.s.
12. Schválenie darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena –
FUTUREINVESTMENTS s.r.o
13. Blížiac sa podujatie MDD
14. Prehľad zostatkov na bankových účtoch.
15. Interpelácia poslancov
16. Diskusia
17. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu č.2 - Návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie

Starosta obce prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č.14/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku.

	Ing. Luboš Durina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	
Proti					
Zdržal sa					
Nepřítomný					x

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.3 - Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice pán starosta určil poslancov: Marián Bertók a Gergő Jozef , za zapisovateľku určil Renátu Beláňovú.

K bodu č.4- Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie v nasledovnom zložení: Marián Bertók a Nikoleta Košút Gergőová. Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

volí

návrhovú komisiu v zložení: Adrián Bertók a Košút Gergőová Nikoleta

	Ing. Luboš Đurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	
Proti					
Zdržal sa					
Nepřítomný					X

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 5– Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok

Starosta obce vyzval ekonómku aby plán o kontrolnej činnosti za rok 2026. Pán starosta prečítal návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie 16/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2026

A. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Tekovský Hrádok na 2. polrok 2026,

B. poveruje

hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026.

	Ing. Luboš Đurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	
Proti					
Zdržal sa					
Nepřítomný					X

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.6 –Správa č. 1/2025 o prevode majetku obce nad 20 000 eur

Pán starosta prečítal správu č.1/2025 o výsledku kontroly o prevode majetku .
V kontrolovanom období nedošlo k žiadnym prevodom majetku.

Návrh na uznesenie č.17/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

berie na vedomie

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Tekovský Hrádok za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					X

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.7 – Správa hlavnej kontrolórky č.3- vybavovanie sťažností

Pán starosta predložil obecnému zastupiteľstvu správu č.3 o vybavovaní sťažností. Obecné zastupiteľstvo nemalo pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

berie na vedomie

Správu o vykonanej kontrole sťažností za rok 2025 v obci Tekovský Hrádok.

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					X

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.8 – Závěrečný účet 2025

Pán starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Závěrečný účet za rok 2026. Ekonómka prečítala odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu. Obecné zastupiteľstvo nemalo pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní Návrhu záverečného účtu obce Tekovský Hrádok za rok 2025 a odborného stanoviska hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2025

a) berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2025

b) schvaľuje

záverečný účet obce Tekovský Hrádok za rok 2025 **bez výhrad.**

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					x

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č.9 – Výročná správa obce za rok 2025

Pán starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Výročnú správu obce 2025. Obecné zastupiteľstvo nemalo žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

Berie na vedomie

Výročnú správu obce za rok 2025

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					x

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 10 Schválenie návrhu kúpnej zmluvy ZSdis a.s.

Pán starosta informoval členov obecného zastupiteľstva o návrhu zmluvy o odkúpenie pozemkov na ktorých boli vybudované trafostanice v obci. V obci boli vybudované 4 trafostanice. K návrhom nebolo žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie 21/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku na základe § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku obce:

PREDMET PREVODU

Pozemok vo vlastníctve Obce Tekovský Hrádok, zapísaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Tekovský Hrádok, a to:

- parc. KN-C č. 90/1, ktorý je príľahlou plochou, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a parc. KN-C č. 90/2, ktorá je zastavaná stavbou kioskovej transformačnej stanice s označením TS 0071-009, vytvorené geometrickým plánom č. 503/2023, úradne overeným dňa 8.12.2023 pod číslom G1-1471/2023;
- parc. KN-C č. 163/15, ktorý je príľahlou plochou, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a parc. KN-C č. 163/14 ktorá je zastavaná stavbou kioskovej transformačnej stanice s označením TS 0071-007, vytvorené geometrickým plánom č. 506/2023, úradne overeným dňa 18.12.2023 pod číslom G1-1472/2023;
- parc. KN-C č. 163/13, ktorý je príľahlou plochou, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a parc. KN-C č. 163/12 ktorá je zastavaná stavbou kioskovej transformačnej stanice s označením TS 0071-010, vytvorené geometrickým plánom č. 505/2023, úradne overeným dňa 18.12.2023 pod číslom G1-1470/2023,

KUPUJÚCI

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B.

KÚPNA CENA

Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 12,00 €/m² pozemku, čo za Predmet prevodu o celkovej výmere 79 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 948,00 € slovom: deväťstoštyridsaťosem Euro.

splnomocňuje

starostu obce Tekovský Hrádok na podpísanie kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia.

	Ing. Ľuboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergöová	Jozef Gergö	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					x

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 11 Schválenie Návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena ZSdis a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku prerokovalo: „Návrh na zápis vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve obce v prospech Západoslovenská distribučná a. s. Bratislava

Návrh na uznesenie 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

A.) s c h v a ľ u j e

zámer na zápis vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518,

Obsahom vecného bremena bude povinnosť obce Tekovský Hrádok:

1. strpieť na nasledujúcich pozemkoch vo vlastníctve obce Tekovský Hrádok v rozsahu vyznačenom:

A. pre katastrálne územie Dolný Tekovský Hrádok :

a) v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 504/2023, úradne overenom dňa 18.12.2023 pod číslom G1-1502/2023 ako:

- diel „1“ o výmere 293 m²- pozemok C-KN parc.č. 275,
- diel „2“ o výmere 149 m²- pozemok C-KN parc.č. 229/3,
- diel „3“ o výmere 1322 m²- pozemok C-KN parc.č. 163/1,
- diel „4“ o výmere 24 m²- pozemok C-KN parc.č. 163/1,
- diel „5“ o výmere 9 m²- pozemok C-KN parc.č. 163/1,
- diel „6“ o výmere 92 m²- pozemok C-KN parc.č. 163/1,
- diel „7“ o výmere 20 m²- pozemok C-KN parc.č. 163/1;

b) v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena číslo 108/2024, úradne

overenom dňa 14.3.2024 pod číslom G1-316/2024 a ktorého rozsah bol upresnený v Potvrdení rozsahu vecného bremena na 327 m² pre parc.č. 163/6 a 34 m² pre parc.č. 229/2;

B. pre katastrálne územie Horný Tekovský Hrádok :

c) v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena číslo 502/2023, úradne overenom dňa 18.12.2023 pod číslom G1-1501/2023 ako:

- diel „1“ o výmere 790 m²- pozemok C-KN parc.č. 90/1,
- diel „2“ o výmere 41 m²- pozemok C-KN parc.č. 90/1,
- diel „3“ o výmere 65 m²- pozemok C-KN parc.č. 90/1;

d) v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena číslo 107/2024, úradne overenom dňa 22.3.2024 pod číslom G1-315/2024 a ktorého rozsah bol upresnený v Potvrdení rozsahu vecného bremena na 246 m² pre parc.č. 573;

2. Umiestnené sú nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:

- a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- b) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- c) rozpojovacia a istiacia skriňa SR,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, „Elektroenergetické zariadenia“ t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap,

3. Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“.

4. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu

- a) v zastavanom území obce vo výške 4,00 €, slovom : štyri Euro, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených v rozsahu Geometrického plánu 1 a Geometrického plánu 3, t.j. za Vecné bremená o výmere 2805 m² spolu vo výške =11.220,00 €, slovom jedenásťtisícdeväťstošesť Euro,
- b) mimo zastavaného územia obce vo výške 1,00 €, slovom : jedno Euro, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených v rozsahu Geometrického plánu 2 a Geometrického plánu 4, t.j. za Vecné bremená o výmere 607 m² spolu vo výške =607,00 €, slovom šesťstosedem Euro.

Celkom: 11.827,00 € slovom jedenásťtisícosemstodvadsaťsedem Euro

5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

B) s p l n o m o c ň u j e

starostu obce Tekovský Hrádok na podpísanie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tohto uznesenia.

	Ing. Ľuboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					X

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 12 Schválenie Návrhu darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena -FUTUREINVESTMENTS s.r.o

Predmetom návrhu zmluvy je darovanie vybudovanej prístupovej k cesty k novostavbám. K návrhom nemalo OZ pripomienky.

Návrh uznesenia 23/2026

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

Obecné zastupiteľstvo obce Tekovský Hrádok prerokovalo návrh Darovacej zmluvy Zmluvy o zriadení vecného bremena:

a) Prijíma dar od:

FUTURE INVESTMENTS s.r.o., Tekovský Hrádok 93, 935 51 Tekovský Hrádok 53 171 918, Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 51712/N v.z. Sebastián Ožvald, bytom Tekovský Hrádok 105, konateľ. **Predmetom daru je :** pozemok parcely registra „C“ evidovanej v katastrálnej mape s parcelným číslom 105/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 307 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Dolný Tekovský Hrádok, obec Tekovský Hrádok, okres Levice, zapísanej na liste vlastníctva č. 33 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom.

b) schvaľuje vecné bremeno spočívajúce v:

1. práve na nevyhnutný vstup a prechod peši, vjazd a prejazd akýmikoľvek motorovými a nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami na / cez Pozemok
2. práve opravy a údržby Cesty, t. j. prístupovej spevnenej plochy na / cez Pozemok

c) schvaľuje darovaciu zmluvu

FUTURE INVESTMENTS s.r.o., Tekovský Hrádok 93, 935 51 Tekovský Hrádok 53 171 918, Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 51712/N v.z. Sebastián Ožvald, bytom Tekovský Hrádok 105, konateľ.

Predmetom darovacej zmluvy je : pozemok parcely registra „C“ evidovanej v katastrálnej mape s parcelným číslom 105/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a

nádvorie, o výmere 307 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Dolný Tekovský Hrádok, obec Tekovský Hrádok, okres Levice, zapísanej na liste vlastníctva č. 33 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom.

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Nikoleta Gergőová	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					x

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 13 Blížiac sa podujatie MDD

Tento rok sa rozhodlo, že sa pôjde na jednodňový výlet na kúpalisko do Nových Zámkov nakoľko vstupné v Štúrove sa veľmi zvýšilo. Obec bude hradíť vstup, 2x strava a odvoz autobusom.

K bodu č. 14 Prehľad zostatkov bankových účtov

Pán starosta informoval poslancov o aktuálnych zostatkoch na bankových účtoch.

K bodu č.15 Interpelácia poslancov

Do interpelácie poslancov neboli vznesené pripomienky a návrhy zo strany poslancov, preto starosta obce uzatvoril tento bod programu.

K bodu č.16 Diskusia

Do diskusie neboli vznesené žiadne pripomienky.

K bodu č. 17 - Záver

Starosta obce Vojtech Ožvald sa poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť. Vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za ukončené.

Zapísala: Renáta Beláňová


.....

Overovatelia:

.....

.....

V Tekovskom Hrádku, dňa 16.6.2026